



Maître Renaud BROC Avocat au Barreau de GRASSE

3, place du Logis (06580) PÉGOMAS - Tél : 04 97 03 20 00
Fax : 04 97 03 20 01 - Email : cabinet@broc-avocat.com

VENTE AUX ENCHÈRES PUBLIQUES - EN UN LOT

UN APPARTEMENT (LOT 495)

DE 4 PIÈCES DE 77,47 M² sis au rez-de-chaussée du Bât G

UN JARDIN PRIVATIF (LOT 496)

ET UNE CAVE (LOT 155) située au 1^{er} sous-sol,

dépendant d'un ensemble immobilier situé à LE CANNET (06110) quartier des Gourrins, 54 à 66 rue, Victor Hugo et 2 et 6 avenue du Repos, dénommé « LES RESIDENCES VICTOR HUGO », cadastré section AL n°431, lieudit 54 rue Victor Hugo, pour une contenance de 00ha, 51a et 36ca

ADJUDICATION LE JEUDI 2 MARS 2023 À 9 HEURES

AU TRIBUNAL JUDICIAIRE DE GRASSE - PALAIS DE JUSTICE DE GRASSE - 37, AVENUE PIERRE SÉMARD (06130) GRASSE

Le ministère d'un avocat inscrit au Barreau de GRASSE est OBLIGATOIRE pour enchérir

MISE À PRIX : 30 000 €

(TRENTE MILLE EUROS)

OCCUPATION : Il résulte d'un procès-verbal descriptif dressé le 28 mars 2022 par Maître Rodolphe LEPECULIER, Huissier de Justice associé à CANNES et annexé au cahier des conditions de vente, que le bien est **OCCUPÉ** par les parties saisies et leur famille.

VISITES : Les visites auront lieu sur place, sous la conduite de Maître Rodolphe LEPECULIER, Huissier de Justice associé à CANNES, sans rendez-vous préalable

Le mardi 21 février 2023 de 10h00 à 11h00

Le vendredi 24 février 2023 de 15h00 à 16h00.



Les clauses et conditions de la vente sont stipulées dans le **cahier des conditions de vente** déposé au greffe du Juge de l'Exécution immobilier du Tribunal judiciaire de GRASSE le **4 juillet 2022, RG n° 22/00080**, consultable au cabinet de Maître Renaud BROC et au greffe du Tribunal Judiciaire de GRASSE.