

CABINET ESSNER

Société d'Avocats au Barreau de GRASSE
Le Saint Christophe - 3, rue de Bône 06400 CANNES
Tel. 04.97.06.68.80 - Fax. 04.97.06.68.88 - www.cabinet-essner.com



VENTE AUX ENCHERES PUBLIQUES - EN UN SEUL LOT

A MOUGINS, 308, avenue de Tournamy **TRES BELLE MAISON** sur terrain de 1589 m² **PISCINE**

Annexes et dépendances

Maison située dans un quartier de villas à quelques centaines de mètres des commerces de proximité et du futur centre administratif de la ville de MOUGINS.

Elle bénéficie d'une vue dégagée sur les collines

329,28 m² (RDC, 1^{er} étage et sous-sol)

80,53 m² (surface non habitable RDC, 1^{er} étage et sous-sol)

80,34 m² (annexes et dépendances)

ADJUDICATION JEUDI 13 JUILLET 2023 à 9H

Au Palais de Justice du TRIBUNAL JUDICIAIRE de GRASSE, 37, avenue Pierre Sémard

DAT + de cinq ans

Occupation : La maison est occupée par ses propriétaires et leur famille.

Mise à prix : **313.000 €**

Les clauses et conditions de la vente sont stipulées dans le cahier des conditions de vente déposé au Greffe du TRIBUNAL JUDICIAIRE de GRASSE, le 1^{er} avril 2022, n° 22/00045, qui est consultable au Cabinet ESSNER ou audit Greffe.

Les enchères ne peuvent être portées que par un Avocat postulant inscrit au Barreau de GRASSE.
Consignation pour enchérir 31.300 €, en un chèque de banque, libellé à l'ordre du Bâtonnier de l'Ordre des Avocats du Barreau de GRASSE.

Surenchère : Une surenchère du dixième est possible dans les 10 jours à compter de l'adjudication, par ministère d'avocat inscrit au Barreau de GRASSE.

Pour tous renseignements, s'adresser au CABINET ESSNER. Tél. 04.97.06.68.80

Les informations données dans cet avis sont indicatives et non contractuelles. Elles ne sauraient engager la responsabilité du poursuivant ni de son Avocat.

VISITES : - Mercredi 5 juillet 2023 de 11h à 12h - Vendredi 7 juillet 2023 de 14h à 15h