

CAHIER DES CHARGES VENTE JUDICIAIRE LICENCE IV

1. Préambule et Cadre Juridique

- **Origine de la vente** : jugement du Tribunal de Commerce prononçant la conversion du redressement judiciaire en liquidation judiciaire de Mr TAPIN Francis en date du 23 juillet 2026.
- **Identité des parties** :
 - Monsieur **TAPIN Francis** (le failli)
 - La **SCP B & M** Mandataire-Liquidateur à la résidence de TROYES (10000) 2 place Casimir Périer
 - La **SCP DESCHARMES DIDIER PACOTTE** sise à LANGRES (52200) 7 place des Etats Unis l'Officier Vendeur (Commissaire de justice)

2. Désignation Précise de la Licence IV

- **Historique de l'exploitation** : 10 place Charles Cornevin à MONTIGNY LE ROI (52140) acquise le 26 novembre 2015 de Mme LAMBERT épouse DELETTRE Charlène et Mme LAMBERT Maryline

3. Modalités des Enchères

- **Date, heure et lieu** : mercredi 9 septembre 2026 à 10 h 00 à MONTIGNY LE ROI (52140) 10 place Charles Cornevin
- **Mise à prix** : 8 000 € 00 (hors frais de vente)
- **Frais légaux en sus** : frais judiciaires légaux obligatoires de 14,28 % TTC qui s'ajoutent au prix final d'adjudication

4. Obligations et Conditions pour l'Adjudicataire (l'Acheteur)

- **Paiement immédiat** : Obligation de régler le prix de vente augmenté des frais dans un délai très court après l'adjudication.
 - **Achat en l'état** : Clause d'absence totale de garantie de la part de la liquidation (l'acheteur prend la licence en l'état de sa situation administrative, sans recours).
 - **Transfert et Démarches** : L'adjudicataire a la charge exclusive de réaliser les formalités de transfert géographique si nécessaire (selon les règles de transfert de licence IV applicables au sein de la région), d'obtenir son Permis d'exploitation après formation et de faire sa déclaration en mairie.
-

Informations Pratiques pour Consulter le Document

- **Où le trouver ?** Le cahier des charges est consultable auprès de la SCP DESCHARMES DIDIER PACOTTE à LANGRES (52200) 7 place des Etats Unis.
- **Qui peut acheter ?** Toute personne majeure, libre de toute mesure de protection et ne disposant d'aucune interdiction judiciaire ou condamnation listée par le Code de la santé publique.

Fait à LANGRES le 08 AOUT 2026.

