

CABINET ESSNER - Société d'Avocats au Barreau de GRASSE
Le Saint Christophe - 3 rue de Bône 06400 CANNES
Tel. 04 97 06 68 80 - Fax. 04 97 06 68 88 - www.cabinet-essner.com

VENTE AUX ENCHERES PUBLIQUES

A CANNES, 28 boulevard d'Alsace, 1 rue Haddad Simon et 2 rue Achard
dans un immeuble dénommé 28 BOULEVARD D'ALSACE

UN APPARTEMENT de 2 pièces avec mezzanine
au rez-de-chaussée - Loi Carrez 42.02 m² + mezzanine 9.70 m² (hors Loi Carrez)

UNE CAVE au 1er sous-sol de l'immeuble

*Appartement situé à 5 mn à pieds de la gare de Cannes, 2 mn à pieds
du Marché Gambetta et 10 mn de la plage*

ADJUDICATION JEUDI 20 JUIN 2024 A 9 H

au Palais de Justice du TRIBUNAL JUDICIAIRE de GRASSE, 37 avenue Pierre Sémard



LEPECULIER & MORISSEAU
Commissaires de justice associés
14, rue Marius Aune
06400 CANNES
Tél : 04.93.68.82.93
contact@juricannes.fr

Mise à prix **25.000 €**



Les clauses et conditions de la vente sont stipulées dans le **cahier des conditions de vente** déposé au Greffe du TRIBUNAL JUDICIAIRE de GRASSE, le 23 FEVRIER 2024, sous le n° **RG 24/00023**, qui est consultable au Cabinet ESSNER ou audit Greffe.

Les enchères ne peuvent être portées que par un Avocat postulant inscrit au Barreau de GRASSE.

Consignation pour enchérir : 3.000 € en un chèque de banque, libellé à l'ordre du Bâtonnier de l'Ordre des Avocats du Barreau de GRASSE.

DAT + de cinq ans

Occupation : Appartement occupé par le propriétaire.

Syndic : CABINET TRIO à CANNES, 3, rue de Bône, «Le Saint Christophe»

Surenchère : une surenchère du dixième est possible dans les 10 jours à compter de l'adjudication, par ministère d'avocat inscrit au Barreau de GRASSE.

Les informations données dans cet avis sont indicatives et non contractuelles. Elles ne sauraient engager la responsabilité du poursuivant ni de son Avocat.

Visites : Lundi 10 Juin 2024 de 14h à 15h - Jeudi 13 Juin 2024 de 11h à 12h