

# Cabinet ESSNER

Société d'avocats au Barreau de Grasse



LEPECULIER & MORISSEAU  
Commissaires de Justice associés  
14, rue Marius Aune  
06400 CANNES  
Tél : 04.93.68.82.93  
contact@juricannes.fr

Le Saint Christophe - 3 rue de Bône 06400 CANNES - Tél. 04.97.06.68.80

E-mail : [essner@essner-avocats.com](mailto:essner@essner-avocats.com) - Site internet : [www.cabinet-essner.com](http://www.cabinet-essner.com)

## VENTE AUX ENCHERES PUBLIQUES - EN UN SEUL LOT

**A VALLAURIS (06220), 352 chemin des Mauruches supérieures**

**- UN APPARTEMENT (LOT N°12)**

et **LES COMBLES (Mezzanines) (LOT N°17)**

Les lots 12 et 17 ont été réunis pour former

**UN TRES BEL APPARTEMENT**

sur **DEUX NIVEAUX** avec belle terrasse.

**- DEUX PARKINGS**

à l'extérieur, (LOTS N°S 24 & 40)

Dans petite copropriété avec PISCINE. Proximité Port de GOLFE-JUAN.



## **ADJUDICATION JEUDI 4 JUIN 2026 à 9H**

au Palais de Justice du TRIBUNAL JUDICIAIRE de GRASSE, 37, avenue Pierre Sémard.

**Occupation** : Les biens sont occupés par le propriétaire.

**Mise à prix : 73.000 €**

**SOIXANTE TREIZE MILLE EUROS**



**ENCHERES - CONSIGNATION** : Pour enchérir, il est indispensable de s'adresser à un avocat inscrit au barreau de GRASSE et de consigner entre ses mains par chèque de banque 10% de la mise à prix, soit la somme de 7.300 € à l'ordre de Monsieur le Bâtonnier de l'ordre des avocats.

**CONSULTATION DU CAHIER DES CONDITIONS DE VENTE,**

soit au GREFFE du TRIBUNAL JUDICIAIRE DE GRASSE

où il a été déposé sous le **N°RG 25/00047** soit au Cabinet de Maître Renaud ESSNER.

**SURENCHERE** : Une surenchère du dixième est possible dans les 10 jours à compter de l'adjudication.

Pour tous renseignements, s'adresser à Maître Renaud ESSNER. Tél. 04 97 06 68 80

**VISITES** : par huissier

- Mercredi 13 mai 2026 de 11h à 12h - Vendredi 22 mai 2026 de 15h à 16h